

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Assembleia Geral Ordinária

A Administração do Condomínio Residencial Veneza, no uso de suas atribuições de acordo com o Art. 12 e Art.19 da Convenção do Condomínio, convoca a todos os Condôminos para a Assembleia Geral Ordinária a se realizar no dia 14 de dezembro de 2023, no Movimento Comunitário do Jardim Botânico – SHJM, Centro de Práticas Sustentáveis (CPS), Av. do Cerrado s/n – CEP: 71687-130, Jardins Mangueiral – Jardim Botânico – DF, às 18:30 h em primeira chamada e as 19 h com qualquer número de presentes, para tratar da seguinte pauta:

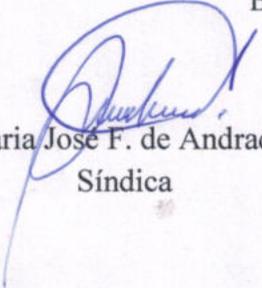
- 1) Aprovar a Prestação das Contas do Condomínio período Nov. /2022 a Out/2023;
- 2) Analisar e aprovar o valor da taxa ordinária para o próximo ano;
- 3) Atualizar as informações a respeito dos processos de Regularização Fundiária do Condomínio;
- 4) Eleição para gestão do condomínio, em conformidade com os artigos 12 e 19, item 1 “b”, sendo composto pelo Conselho de Administração, em conformidade com o art.31 da convenção, e Fiscal em conformidade com o art.37 § 1º, para biênio de 15/12/2023 a 14/12/2025.

Observação Importante: De acordo com o Código Civil Art. 1.335, Inciso III, é direito dos condôminos: “Votar nas deliberações da Assembleia e dela participarem, estando quite” com suas obrigações condominiais.

Portanto para participar da Assembleia objeto deste Edital, os Condôminos inadimplentes poderão quitar seus débitos até o dia da Assembleia.

Atenciosamente,

Brasília, 13 de novembro de 2023.


Maria José F. de Andrade
Síndica